



Progettista incaricato della Variante Parziale e Verifica di assoggettabilità a V.A.S.
dott. arch. Cristiano Alberti
via Vena, 16 - 27060 Stradella (PV)

Presidente dell'Unione Campospinoso Albaredo
Paolo Fasani

Responsabile della Struttura n. 3
Paolo Fasani

Componente geologica e sismica del PGT
dott. geol. Daniele Calvi

Segretario dell'Unione Campospinoso Albaredo
dott.ssa Elena Vercesi

Tavola PR 04a

DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI ED AGRICOLI

Modificata

scala 1:5'000

aprile 2017

LEGENDA

- TESSUTI URBANI CONSOLIDATI

Edifici e nuclei di interesse storico - NS

Tessuto urbano consolidato ad alta densità/ prevalentemente residenziale - TCRI

Tessuto urbano consolidato a bassa densità/ prevalentemente residenziale - TCRI2

Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP

Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale e ricettivo-TCC

Piano attuativo in itinere prevalentemente produttivo - PAP

Comportamento esoggettato a permesso di costruire convenzionato
- TESSUTI AGRICOLI E DI VALORE ECOLOGICO

Tessuto agricolo - TA

Tessuto agricolo di rispetto dell'abitato - TAA

Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi - TACC

Tessuto agricolo di consolidamento dei caratteri naturalistici - TACN

Tessuto agricolo per attività agroturistiche - TAG

Edifici extragrafici esistenti nei tessuti agricoli
- AMBITI PER LA VIABILITA'

Viabilità esistente

Viabilità di progetto

Viabilità di progetto strategica

Viabilità di strutture

Percorsi ciclo-pedonali esistenti

Percorsi ciclo-pedonali in progetto

Viabilità interpodereale esistente da riqualificare

Limite di rispetto stradale

Ambito per gli impianti di distribuzione del carburante
- AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE

Ambito ricompreso in classe "M" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)

Ambito a verde privato

Ambito boscato
- DISPOSIZIONI SPECIFICHE

Limite fascia "B" P.A.I.

Limite fascia "C" P.A.I.

Fascia ineditabile di rispetto corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrico minore

Limite di rispetto centenario

Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati

Sito di interesse archeologico anello di critica

Ambito esoggettato a disposizioni particolari

Limite rete NATURA 2000

Albaredo Arnaboldi ad Arena Po

Limite PLUS fiume Po

Confine amministrativo
- TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'

Servizio esistente disciplinato dal piano dei servizi

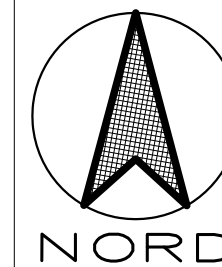
Servizio in progetto disciplinato dal piano dei servizi

Prescrizioni particolari
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE

Ambito disciplinato dalle disposizioni del documento di piano

COMUNE DI
MEZZANINO

COMUNE DI
LINAROLO



aprile 2017

COMUNE DI
BELGIOIOSO

FIUME
PO

FIUME
PO

COMUNE DI
SAN CIPRIANO

COMUNE DI
MEZZANINO

ALBAREDO
ARNABOLDI

COMUNE DI BRONI

COMUNE DI
CASANOVA LONATI

CAMPOSPINOSO

COMUNE DI
BARBIANELLO

COMUNE DI BRONI