



Progettista Incaricato della Variante Parziale e Verifica di assoggettabilità a V.A.S.
dott. arch. Cristiano Carlo Alberti
piazza Trieste, 14 - 27049 Gravedella (Pv)

Presidente dell'Unione Campospinoso Albaredo
dott.ssa Olga Volpin

Responsabile della Struttura n. 3
geom. Fabio Magliavacca

Segretario dell'Unione Campospinoso Albaredo
dott.ssa Elena Vercesi

Tavola DP 13

SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO

Modificata

scala 1:5'000

luglio 2022

LEGENDA

TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE	AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO
Tessuto storico - TS Tessuto urbano consolidato monofunzionale prevalentemente residenziale - TCR Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale e ricettivo - TCC	Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo - ATP Ambito di trasformazione prevalentemente commerciale - ATC
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA ED AREE DI AMBITI PER LA VIABILITA' VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE	
Tessuto agricolo - TA Tessuto agricolo di rispetto dell'abitato Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi Tessuto agricolo di consolidamento dei caratteri naturalistici - IAC Tessuto agricolo per attività agri-turistiche	Viabilità esistente Viabilità di progetto Viabilità di progetto strategica Percorsi ciclo-pedonali esistenti Percorsi ciclo-pedonali in progetto Limite di rispetto stradale Ambito per gli impianti di distribuzione del carburante
TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI	
Area adibita a servizi ed impianti tecnologici	
VINCOLI OPERANTI SUL TERRITORIO	AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE
Limite della fascia di 150 m corsi d'acqua vincolati Limite fascia "B" P.A.I. Limite fascia "C" P.A.I. Sito di interesse archeologico Limite di rispetto cimiteriale Limite rete NATURA 2000 ZPS IT 2090701 "Po da Albaredo Arnaboldi ad Arena Po" Limite PLUS fiume Po	Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni) Fascia di rispetto inedificabili del reticolo unico minore Ambito a verde privato, periurbano e di mitigazione ambientale Ambito boscato Perimetro del territorio dell'unione

COMUNE DI
MEZZANINO

COMUNE DI
LINAROLO

COMUNE DI
BELGIOIOSO

COMUNE DI
SAN CIPRIANO

COMUNE DI
MEZZANINO

COMUNE DI BRONI

COMUNE DI
CASANOVALONATI

COMUNE DI
BARBIANELLO

COMUNE DI BRONI